

Финансовый отчет

ООО "Жилищное РЭУ №8"

за 2019г

адрес многоквартирного дома ул. Дружбы д.6
общая площадь многоквартирного дома
в т.ч. жилых помещений 2763,8 кв.м.

4776 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств на 01.01.2019 г. руб.	Начислено в 2019 г. Руб.	Поступило средств в 2019г руб.	Выполнены работы в 2019г руб.	Остаток средств на 01.01.2019 г. руб.	Задолженность населения на 01.01.2020г руб.
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	8,93		511796,16	501560,24	511796,16		-87158,81
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,43		81956,16	80400,11	81956,16		-13971,56
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,15		8596,80	8225,59	8596,80		-1429,40
1.3.	Управление многоквартирным домом	3,22		184544,64	180812,47	184544,64		-31420,75
1.5	Содержание территории	2,71		155315,52	152524,47	155315,52		-26504,99
1.6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,50		28656,00	28187,69	28656,00		-4898,33
1.7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,30		17193,60	17053,05	17193,60		-2963,40
1.8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,30						
1.9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,18		17193,60	17053,05	17193,60		-2963,40
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,14		10316,16	9981,05	10316,16		-1734,46
2.1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,14		8023,68	7322,78	8023,68		-1272,52
2	Содержание мусоропроводов							
3	Содержание и текущий ремонт лифтов							
5	Текущий ремонт общего имущества	1,74/ПОС	57282,94	286560,00	259894,94	246045,31	71132,57	-36147,32
7	Коммунальные услуги вт.ч.		0	1662670,44	1629417,03	1629417,03	0	-647747,34
7.1	Электроснабжение			46613,64	45681,37	45681,37		-4456,29
7.2	Холодное водоснабжение и водоотведение			641699,14	628865,16	628865,16	0	-161356,21
7.3	Горячее водоснабжение				0,00	0,00		
7.4	Центральное отопление			974357,66	954870,51	954870,51	0	-481934,84
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдером		36 000,00	7 200,00	7 200,00		43 200,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 ГОД
ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Дружбы д. 6

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед.из.м.	Объем работ	Сумма руб.
февраль	замена оконных блоков в под	7 под	м2	13,93	65030
март	ремонт системы ц.о	кв56,58,4	м2	1,2	907,48
	ремонт системы хвс		шт	1	437,18
май	ремонт козырьков	1,3 под	шт	2	52617
апрель	ремонт системы ц.о	кв95,98	м2	3	1707,15
август	ремонт порогов	2,4,5 под	ступ	12	14762,29
август	замена козырьков	2,6 под	шт	2	52617
сентябрь	ремонт системы ц.о	подвал	шт	7	6967,08
сентябрь	прочистка вентканалов и газопроводов	кв71	кв	1	1052,42
ноябрь	ремонт кровли и карниз плиты	кв44,45	м2	49	33277
ноябрь	ремонт швов	кв42,45,79,82,85	м2	40	16670,71
ИТОГО					246045,31

Директор
управления организацией С.С. Рудяк ООО "Жилищное РЭУ №8"

наименование управляющей организации

Дата 17.03.2020.

(указать:

В целях контроля отчет предоставлен:

уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и

Дата 20.03.2020

(Ф.И.О., подпись)

Акт сверки за период 01.01.2019 по 31.12.2019 по адресу г. Калуга ул. Дружбы д.6

	Оплачено	Выполнено
Остаток на 01.01.2019	57282,94	
Январь 2019	22591,90	
Февраль 2019	22996,90	65030,00
Март 2019	22222,74	1344,66
Апрель 2019	20733,72	1707,15
Май 2019	21508,20	52617,00
Июнь 2019	23746,90	
Июль 2019	23746,90	
Август 2019	18008,48	67379,29
Сентябрь 2019	23481,48	8019,50
Октябрь 2019	20579,32	
Ноябрь 2019	21641,38	49947,71
Декабрь 2019	18637,02	
ИТОГО ЗА 2019Г	259894,94	
Итого	317177,88	246045,31
		71132,57

Гл. Бухгалтер ООО "Жилищное РЭУ №8"



М.А. Желдакова